

Identification de l'organisme qui passe le marché : HAUTS-DE-BIEVRE HABITAT - 8 avenue Léon Harmel - 92160 ANTONY

Objet du marché : 2026-14-HDBH - Marché de travaux de curage, désamiantage et démolition dans le cadre de la rénovation de la Cité Jardin à Châtenay-Malabry (92).

Durée du marché : Le marché prendra effet à compter de sa date de notification.

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est de :

- Pour le lot 01 - Ilot Mermoz : 33 semaines (période de préparation incluse)
- Pour le lot 02 - Ilot Les Escaliers : 38 semaines (période de préparation incluse)

Le délai d'exécution court à compter du lancement de l'ordre de service de démarrage de chantier.

Nombre et consistance des lots : La consultation est allotie de la manière suivante :

- Lot 01 : Ilot Mermoz - Curage, désamiantage, déplombage avec ou sans déconstruction de 7 bâtiments
- Lot 02 : Ilot Les Escaliers - Curage, désamiantage, déplombage et déconstruction de 5 bâtiments

Procédure de passation : La procédure de consultation est la procédure adaptée en application des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 du Code de la Commande Publique.

Modalités d'attribution : Les candidats pourront répondre à un seul ou plusieurs lots, et pourront être attributaire d'un seul ou plusieurs lots.

Chaque lot fera l'objet d'un marché distinct et sera attribué à un titulaire unique

Pour chacun des lots, il s'agit d'un marché composite comprenant :

- une partie à prix global et forfaitaire,
- une partie à prix unitaires pour les prestations relatives au réemploi de matériaux ainsi qu'aux éventuels compléments concernant des matériaux amiantés.

Cette partie sera exécutée par émission de bons de commande, établis sur la base du bordereau des prix unitaires (BPU) et conclue sans minimum d'engagement et avec un montant maximum de 200 000 EurosHT.

Le délai de validité des offres est fixé à 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Critères de sélection : Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre aura été jugée économiquement la plus avantageuse au regard des critères d'attribution énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Valeur technique 60%

- Critère prix 40%

Le détail des critères d'évaluation est mentionné dans le règlement de la consultation.

Date limite : Date limite de réception des offres : 2026-11-20T12:00:00

Adresse internet : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Pj4jvducbl

Renseignements complémentaires : Pour obtenir tous renseignements complémentaires, les candidats peuvent faire parvenir leurs questions et demandes de renseignements à l'adresse suivante : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Pj4jvducbl

Visite de site : Afin d'évaluer au mieux son offre, le candidat pourra effectuer une visite de site, notamment pour déterminer les quantifications nécessaires à la réalisation du marché.

Il devra pour cela prendre contact par mail à l'adresse suivante : moa@hdb-habitat.fr

Renseignements divers : En cas de litige, la juridiction compétente est :

Tribunal judiciaire de NANTERRE - 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Téléphone : +33 (0)1 40 97 10 10

www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre

Courriel : accueil.tj-nanterre@justice.fr

En cas de litige, la loi française est seule applicable. Les correspondances seront rédigées en langue française.

Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication : 16/10/2026