

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 30502369900047

Ville : Antony

Code Postal : 92160

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_OGGddhhr6t

Identifiant interne de la consultation : 2025-14-HDBH

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service marchés publics

Adresse mail du contact : marches.publics@hdb-habitat.fr

Numéro de téléphone du contact : 0174345922

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : - Liste des services exécutées au cours des trois dernières années

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat
- Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique
- Certificats de qualifications professionnelles attestation SS4 prévention des risques amiante

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 26 novembre 2025 à 12 h 00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : 2025-14-HDBH - Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de travaux de remise en état des menuiseries-serrureries.

Code CPV principal

Descripteur principal : 45421000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de travaux de remise en état des menuiseries-serrureries, et d'entretien des logements et parties communes du patrimoine de Hauts-de-Bièvre Habitat.

Lieu principal d'exécution du marché : Hauts-de-Seine

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée (H.T.) : 5400000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Lots

Description du lot : Lot 1 - patrimoine situé à Antony

Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires.

Le nombre maximal d'attributaires est fixé à 2.

Les prestations seront exécutées par émission de bons de commande, établis sur la base du bordereau des prix unitaires (BPU) et conclues sans minimum d'engagement et avec un montant maximum de 3.400.000 EurosHT sur la durée globale, périodes de reconduction comprises.

Les bons de commandes seront émis au fur et à mesure des besoins selon la méthode dite « à tour de rôle ».

Code CPV principal : 45421000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 3400000 euros

Lieu d'exécution du lot : ANTONY (92)

Description du lot : Lot 2 - patrimoine situé à Châtenay-Malabry

Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires.

Le nombre maximal d'attributaires est fixé à 2.

Les prestations seront exécutées par émission de bons de commande, établis sur la base du bordereau des prix unitaires (BPU) et conclues sans minimum d'engagement et avec un montant maximum de 2.000.000 EurosHT sur la durée globale, périodes de reconduction comprises.

Les bons de commandes seront émis au fur et à mesure des besoins selon la méthode dite « à tour de rôle ».

Code CPV principal : 45421000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 2000000 euros

Lieu d'exécution du lot : CHATENAY-MALABRY (92)

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Critères de sélection : Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre aura été jugée économiquement la plus avantageuse au regard des critères d'attribution énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Valeur technique de l'offre 60%

- Prix de l'offre 40%

Le délai de validité des offres est fixé à 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Le marché prendra effet le 01/01/2026, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée de 1 an. Il est reconductible tacitement 3 fois 1 an, sans pouvoir excéder 4 ans au total.

En cas de litige, la juridiction compétente est :

Tribunal judiciaire de NANTERRE - 179-191 avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre cedex

Téléphone : +33 (0)1 40 97 10 10

www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre


Courriel : accueil.tj-nanterre@justice.fr

Date d'envoi du présent avis : 22/10/2025



Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
E-MARCHESPUBLICS.COM Publication intégrale		
Marchés Online Publication intégrale	92 - Hauts-de-Seine	91 - Essonne 94 - Val-de-Marne
Salle des marchés Publication intégrale		


 Données de facturation
 Libellé de la facture :

HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT

8 avenue Léon Harmel

92160 - Antony