

# France: Services de réparation et d'entretien de chauffage central 2025-06-HDBH - Contrat d'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

## 1 Acheteur

---

### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT (SCIC HLM)

*Forme juridique de l'acheteur:* Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

## 2 Procédure

---

### 2.1 Procédure

*Titre:* 2025-06-HDBH - Contrat d'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire

*Description:* Contrat d'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire sur le patrimoine d'Hauts-de-Bière Habitat situé à Châtenay-Malabry

*Identifiant de la procédure:* b50b448c-9cd0-45e0-8db4-0ed6509c32f9

*Type de procédure:* Ouverte

*La procédure est accélérée:* non

*Justification de la procédure accélérée:*

*Principales caractéristiques de la procédure:*

#### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

#### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

## 5 Lot

---

### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* 2025-06-HDBH - Contrat d'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire

*Description:* Contrat d'exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire sur le patrimoine d'Hauts-de-Bière Habitat situé à Châtenay-Malabry

*Identifiant interne:* 2025-06-HDBH

#### 5.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires:

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/10/2025

Date de fin de durée: 31/05/2030

### 5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

### 5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: Les critères d'attribution sont mentionnés dans le RC.

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: Les critères d'attribution sont mentionnés dans le RC.

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_2cEmNhD5-M)

[PCSLID=CSL\\_2025\\_2cEmNhD5-M](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_2cEmNhD5-M)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/07/2025 16:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 120 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de NANTERRE -

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de NANTERRE -

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT (SCIC HLM) -

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT (SCIC HLM) -

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de NANTERRE -

## 8 Organisations

---

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel: HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT (SCIC HLM)

Numéro d'enregistrement: 30502369900047

Adresse postale: 8 avenue Léon Harmel

Ville: Antony

Code postal: 92160

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: [marches.publics@hdb-habitat.fr](mailto:marches.publics@hdb-habitat.fr)

Téléphone: +33 146665428

Adresse internet: <https://www.hdb-habitat.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

### **8.1 ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de NANTERRE

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179191 avenue JoliotCurie

Ville: NANTERRE

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: [accueil.tj-nanterre@justice.fr](mailto:accueil.tj-nanterre@justice.fr)

Téléphone: +33 140971010

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 91c17ec8-a5d6-4eaa-90c5-c271b70cd674 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

*Date d'envoi de l'avis: 20/06/2025 15:30 +02:00*

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français*