

# France: Services de prévention des incendies

## 2025-05-HDBH - Entretien et maintenance des équipements de sécurité incendie et de secours des bâtiments

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT

*Forme juridique de l'acheteur:* Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* 2025-05-HDBH - Entretien et maintenance des équipements de sécurité incendie et de secours des bâtiments

*Description:* Marché d'entretien et de maintenance des équipements de sécurité incendie et de secours des bâtiments du patrimoine de Hauts-de-Bievre Habitat

*Identifiant de la procédure:* 94e4bdba-8ec2-4f00-87e4-160386cafcd9

*Type de procédure:* Ouverte

*La procédure est accélérée:* non

*Justification de la procédure accélérée:*

*Principales caractéristiques de la procédure:*

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 75251110 Services de prévention des incendies

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 44482000 Dispositifs de protection contre l'incendie

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 31625200 Systèmes d'alarme incendie

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

##### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

*Sources des motifs d'exclusion:* Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Les autres motifs d'exclusions figurent dans le DCE.

### 5 Lot

---

#### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* 2025-05-HDBH - Entretien et maintenance des équipements de sécurité incendie et de secours des bâtiments.

*Description:* Marché d'entretien et de maintenance des équipements de sécurité incendie et de secours des bâtiments du patrimoine de Hauts-de-Bièvre Habitat. Il s'agit d'un marché composite mono-attributaire comprenant : - Une partie à prix global et forfaitaire correspondant à la maintenance préventive ; - Une partie à prix unitaires correspondant à la maintenance corrective et aux dépannages de remise en fonctionnement des équipements. Cette partie sera conclue sans minimum d'engagement et avec un montant maximum de 240 000 Euros HT sur la durée globale, périodes de reconduction comprises.

*Identifiant interne:* 2025-05-HDBH

### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 75251110 Services de prévention des incendies

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 44482000 Dispositifs de protection contre l'incendie

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 31625200 Systèmes d'alarme incendie

### **5.1.2 Lieu d'exécution**

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

*Informations complémentaires:*

### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 48 Mois

### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* non

*Informations complémentaires:* Le marché prendra effet le 01/10/2025, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée d'1 an. Il est reconductible tacitement 3 fois 1 an, sans pouvoir excéder 4 ans au total.

### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Nom:*

*Description:* Les critères de sélection sont mentionnés dans le RC.

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 55

*Critère:*

*Type:* Prix

*Nom:*

*Description:* Les critères de sélection sont mentionnés dans le RC.

*Catégorie du critère d'attribution seuil:* Pondération (pourcentage, valeur exacte)

*Nombre critère d'attribution:* 45

*Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:*

*Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:*

### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 28/07/2025 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 90 Jour

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Non autorisée

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

Pas d'accord-cadre

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de médiation:* Tribunal judiciaire de NANTERRE -

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal judiciaire de NANTERRE -

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:* Tribunal judiciaire de NANTERRE -

## 8 Organisations

---

### **8.1 ORG-0001**

*Nom officiel:* HAUTS-DE-BIEVRE-HABITAT

*Numéro d'enregistrement:* 30502369900047

*Adresse postale:* 8 avenue Léon Harmel

*Ville:* Antony

*Code postal:* 92160

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [marches.publics@hdb-habitat.fr](mailto:marches.publics@hdb-habitat.fr)

*Téléphone:* +33 146665428

*Adresse internet:* <https://www.hdb-habitat.fr/>

*Profil de l'acheteur:* <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

*Rôles de cette organisation:*

Acheteur

### **8.1 ORG-0002**

*Nom officiel:* Tribunal judiciaire de NANTERRE

*Numéro d'enregistrement:* 17780111500151

*Adresse postale:* 179-191 avenue Joliot-Curie

*Ville:* NANTERRE

*Code postal:* 92000

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [accueil.tj-nanterre@justice.fr](mailto:accueil.tj-nanterre@justice.fr)

Téléphone: +33 140971010

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

Rôles de cette organisation:

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours*

*Organisation chargée des procédures de médiation*

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 889f6ccc-443c-4fee-8832-825bba208bd2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2025 17:05 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français